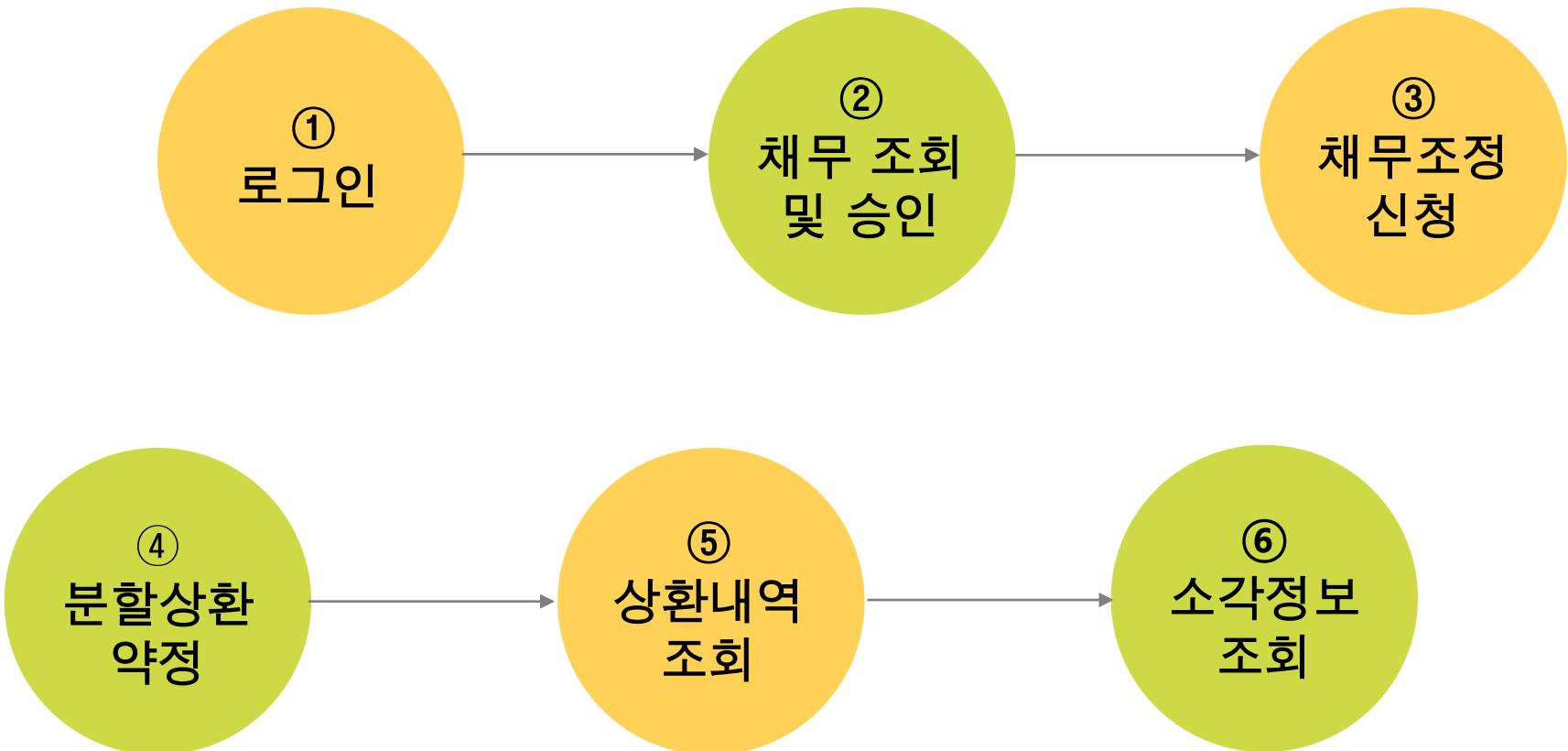


# 온라인 채무조정 이용 방법 안내 (모바일)

주택신용보증

# 순

# 서



# 1 로그인

# 1 로 그 인

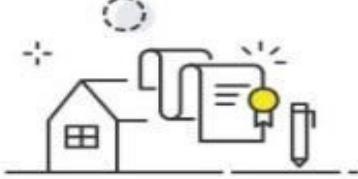
HF 금융서비스

오늘도 웃으면서 힘내세요!

주택보증

전·월세보증금의 든든한 버팀목

최저  
**2.06%**



대출진행조회

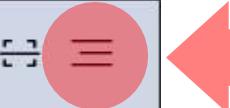
간편서류제출

대출계좌조회

신용회복

공지사항

클릭!



# 로그인

① 로그인을 해주세요. 클릭!



메뉴검색

My HF

주택담보대출 신청

신청

아낌e-보금자리론 신청

u-보금자리론 신청

간편서류제출

내집마련디딤돌대출 신청

고객서비스

모집인을 통한 신청

인증센터

원격신청지원을 통한 신청

예상금액조회

채무인수 신청

주택보증 예상금액 조회

공통(임시)

주택연금 신청

설정

신용회복 신청

채무조회

채무승인내역 조회

채무조정 신청

진행상태조회

상환내역 조회

소각정보조회

← 로그인 가+ ☰

## 바이오

아래의 로그인 버튼을 터치해 주세요.



로그인

인증/보안센터 | 사용자 등록

최초 로그인 시  
사용자 등록 필요

HF 간편인증 또는  
다른 로그인 방법을  
통해 로그인

다른 로그인 방법 >

## ② 채무 조회 및 승인

# 채무조회 및 승인

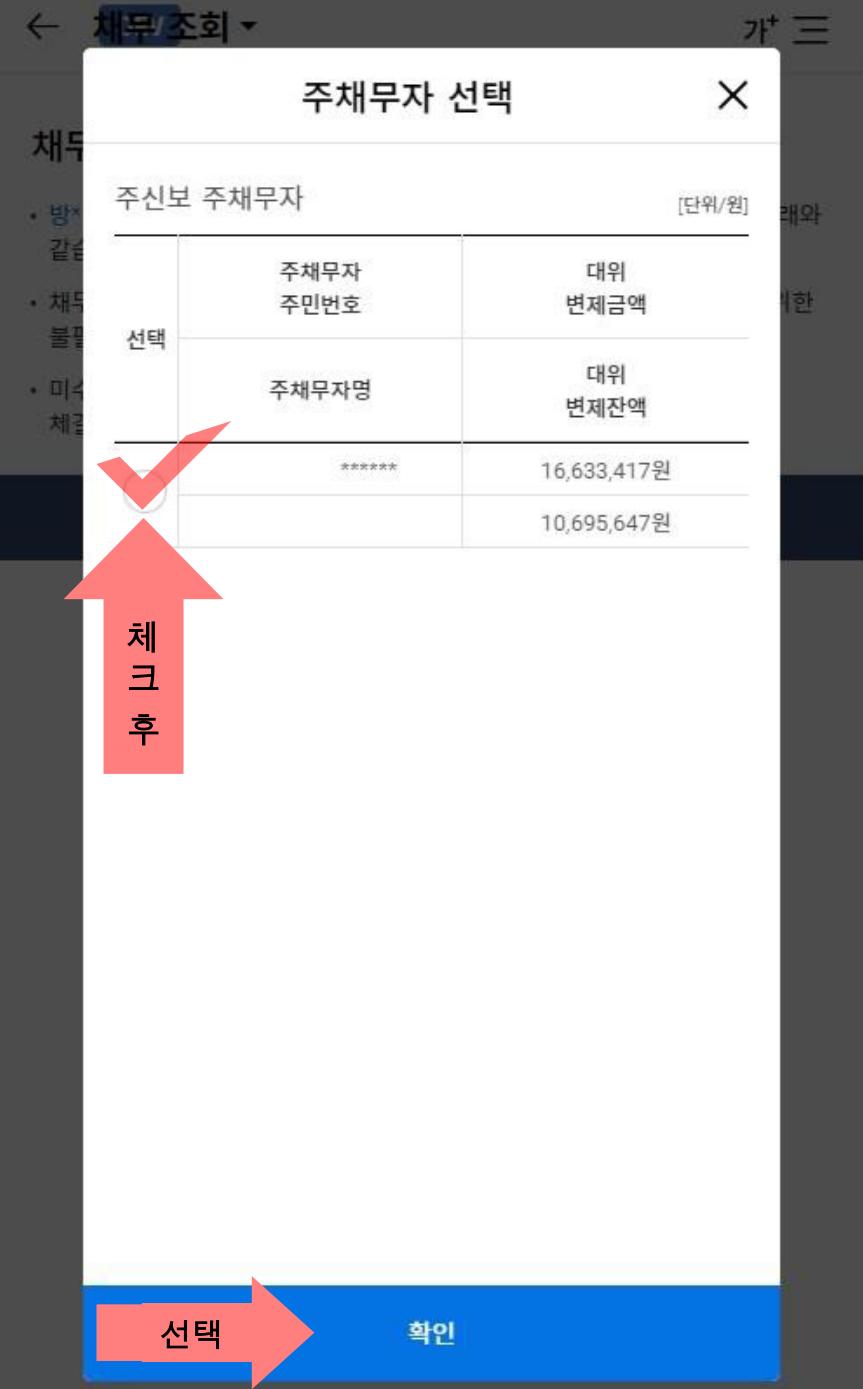
2

The screenshot shows the HF 금융서비스 mobile application. At the top, there's a header with the logo and a message "오늘도 웃으면서 힘내세요!". Below this is a large promotional box for "u-보금자리론" (u-housing loan) with a "최대 대출한도 3.6억원" (Maximum loan amount 3.6 billion won). It includes a small illustration of a couple. Below the main box are four icons: 대출진행조회 (Loan status inquiry), 간편서류제출 (Simple document submission), 대출계좌조회 (Loan account inquiry), and 신용회복 (Credit recovery). A "공지사항" (Notice) section is at the bottom left, and a "+" button is on the right.

The screenshot shows the "My HF" menu of the HF app. On the left, there's a sidebar with "My HF" and a "신청" (Application) button. The main area lists various services: 주택담보대출 신청 (Mortgage application), 아낌e-보금자리론 신청 (Almighty e-housing loan application), u-보금자리론 신청 (u-housing loan application), 간편서류제출 (Simple document submission), 내집마련디딤돌대출 신청 (Home purchase準備 딤돌 loan application), 고객서비스 (Customer service), 모집인을 통한 신청 (Application through collector), 원격신청지원을 통한 신청 (Application through remote support), 채무인수 신청 (Debt transfer application), 주택보증 예상금액 조회 (Mortgage guarantee estimated amount inquiry), 공통(임시) (General (Temporary)), and 설정 (Settings). A red box highlights the "신용회복 신청" (Credit recovery application) option, which is also circled in red. A red arrow points to the right from the bottom of the box, with the text "클릭!" (Click!).

# 채무조회 및 승인

2



# 채무조회 및 승인

2

조회일 기준 공사 채무내역  
조회 가능

채무조정 신청을 위해서는  
채무승인이 선행 요건

채무조회 화면에서 내용 확인 후  
하단 채무승인 버튼 클릭



가+ 三

## 구상채무 합계

대위변제 원금  
10,695,647원

미수손해금  
8,219,069원

미수 보증료  
0원

미수추가 보증료  
113,620원

미수연체 보증료  
0원

대지급금  
225,711원

총채무금액  
19,254,047원

## 납입 계좌번호

- 국민은행
  - 농협은행
  - 우리은행
- 우리은행은 가상계좌를 통한 자동이체 가능

예금주  
주금공

## 담당자

이름 / 부서  
/ 지사

연락처

채무 승인

클릭 !

2

# 채 무 조 회 및 승 인

← 채무 조회

가+ 신청취소

## 채무승인신청서

## 구상채무

본인은 아래의 신용보증 약정 내용에 기하여 현재 귀 공사에 대한 총 채무금액이 19,254,047원임을 승인하고 장래에도 구상채무금에 대하여 귀 공사에서 정한 율에 의한 소정의 손해금이 발생함을 인정합니다.

## 구상채무. 1

보증종류

보증일자

대위변제일자

채무관계자 구분  
피보증인대위변제원금 ?  
10,695,647원미수손해금 ?  
8,219,069원미수 보증료  
0원미수추가 보증료  
113,620원미수연체 보증료  
0원

## 구상채무 합계

대위변제 원금  
10,695,647원미수손해금  
8,219,069원

이전

전자서명

← 채무 조회

가+ 신청취소

225,711원

19,254,047원

## 개인정보입력

주민등록번호 \*

-


휴대전화번호 \*

-없이 숫자만

전화번호

-없이 숫자만

주소 \*

주소검색

상세 주소 입력

이메일 \*

이메일을 입력하세요.

1. 내용 작성

2. 전자서명

# 채무조회 및 승인

2



가<sup>+</sup> 三

채무승인이 완료되었습니다.

가능한 빠른 시일 내에 채무상환을 부탁 드립니다

채무조정신청

채무조정 신청을 위한  
채무승인 완료

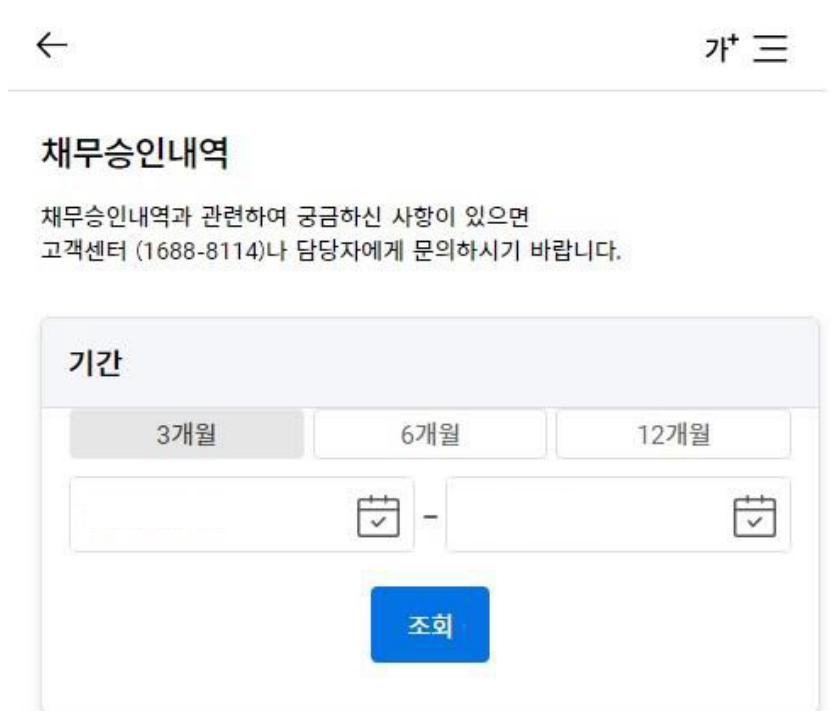
채무조정신청 클릭하여  
채무조정신청서 작성으로 이동

확인

# 채무조회 및 승인

2

채무조정 신청을 위한  
채무승인내역 확인 가능



# ③ 채무조정 신청

3

# 채 무 조 정 신 청

채무승인 이후 채무조정  
신청으로 이동

님 안녕하세요.

메뉴검색

My HF

**신청**

간편서류제출

고객서비스

인증센터

예상금액조회

공통(임시)

설정

채무승인 이후 채무조정  
신청으로 이동

- 주택담보대출 신청
  - 아끼e-보금자리론 신청
  - u-보금자리론 신청
- 내집마련디딤돌대출 신청
- 모집인을 통한 신청
- 원격신청지원을 통한 신청
- 채무인수 신청
- 주택보증 예상금액 조회
- 주택연금 신청
- 신용회복 신청
  - 채무조회
  - 채무승인내역 조회
  - 채무조정 신청**
  - 진행상태조회
  - 상환내역 조회
  - 소각정보조회

← 가+ ☰

## 제도안내

고객님의 재기지원을 위해 자체적인 채무조정 및 분할상환  
제도를 운영하고 있습니다.

① 알려드립니다.

- 비대면을 통한 채무조정 신청, 상환내역 조회가 가능합니다.
- 채무조정 여부 및 분할상환 기간 등은 고객님의 재산 및 소득 상태에 따라 달라질 수 있습니다.

- 1 본인인증
- 2 채무 승인/조정 신청
- 3 지사 심사
- 4 심사결과
- 5 채무조정 합의서 작성
- 6 상환금 납부

채무조정 신청

# 3 채무조정신청

← 채무조정신청

가+ 신청취소

## 채무조정신청

- 채무조정 여부 및 분할상환 기간 등 세부사항은 고객님의 재산 및 소득 상태에 따라 달라질 수 있으며, 조정 신청 후 지사 채무조정 심사가 완료되면 결과를 인터넷으로 확인하실 수 있습니다
- 채무조정 신청 시, 주민등록초본(주소변동이력 포함)을 필수로 제출하셔야 합니다. [간편 서류제출 >](#)

주택신용보증

학자금

주택담보대출

### 구상채무. 1

보증종류

보증일자

대위변제일자

채무관계자 구분

미수손해금 ?  
8,219,069원

미수추가 보증료  
113,620원

비고

채무조정을 위해 승인한  
채무의 내역이 나타남

채무의 내용 확인 후  
신청서 작성 선택

### 구상채무 합계

대위변제 원금

미수손해금

신청서 작성

# 3 채무조정신청

← 채무조정신청

가+ 신청취소

## 구상채무 합계

대위변제 원금  
10,695,647원

미수손해금  
8,219,069원

미수 보증료  
0원

미수추가 보증료  
113,620원

미수연체 보증료  
0원

대지급금  
225,711원

총채무금액  
19,254,047원

## 납입 계좌번호

국민은행  
우리은행

농협은행

예금주  
주금공

## 담당자

이름 / 부서  
/

연락처

신청서 작성

# 3 채무조정신청

← 채무조정신청

가<sup>†</sup> 신청취소

## 채무내역 및 상환계획

### 1. 채무내역

채무자정보 대위변제금①  
10,695,647 원

미수손해금②  
8,219,069 원 미수보증료③  
0 원

미수추가보증료④  
113,620 원 미수연체보증료⑤  
0 원

대지급금⑥  
225,711 원

총 채무금액(①+②+③+④+⑤+⑥)  
19,254,047 원

상환계좌  
국민은행  
농협은행  
우리은행

채무내용 확인

### 2. 상환계획

희망 상환방법



일시상환

분할상환

이전

다음

# 3 채 무 조 정 신 청

← 채무조정신청

가+ 신청취소

총 채무금액(①+②+③+④+⑤+⑥)

19,254,047 원

상환계좌

국민은행

농협은행

우리은행

상환방법, 기간 선택

(※ 분할상환의 경우  
최장 10년 동안 매월 상환)

## 2. 상환계획

희망 상환방법



일시상환

분할상환

상환일자

01



## 3. 소유재산 명세 및 채무조정신청사유

- 소유재산 유무, 내용 (소재지, 종별, 수량, 시가, 선순위 권리침해 등)
- 현재 경제활동상황 및 상환재원의 조달방법

※소유재산유형 : 부동산, 건설기계, 광업권, 예금 등으로 구분

소유재산 명세 및 채무조정요청사유를 입력해주세요

본인 소유 재산 기재

(해당사항 없는 경우 "소유재산 없음"으로 기재)

이전

다음

# 3 채 무 조 정 신 청

← 채무조정신청

가+ 신청취소

권리침해 등)

- 현재 경제활동상황 및 상환재원의 조달방법

※소유재산유형 : 부동산, 건설기계, 광업권, 예금 등으로 구



소유재산 명세 및 채무조정요청사유를  
입력해주세요

개인채무자보호법상 채무조정  
대상 채권인 경우 입력  
(선택사항)

(입력사항 없는 경우 변경 불요)

## 4. 채무조정서 작성

채무조정 금액을 일시상환함에 따라 채무조정 승인  
이후 채무조정서 작성 생략을 요청합니다.



예

아니오

## 5. 채무조정 요청사항

채무조정 요청사항을 작성하시겠습니까?

예



아니오



이전

다음



# 3 채무조정신청

채무조정 신청서 작성 후  
채무조정 관련한 안내사항,  
신용도판단정보등록  
해제 요청서 등 확인 페이지  
  
내용 확인 후 동의할 경우  
'예' 체크

← 채무조정신청 가+ 신청취소

신청동의

## 채무조정 요청서

본인은 신청일 현재 본인의 채무가  
확인한 채무내역과 같음을 승인하고 소유재산 명세  
이외의 별도 재산이 없으며 만일 상환 예정액을  
초과하는 금액의 재산을 은닉하고 있음이 밝혀질  
때에는 채무조정의 효력이 상실됨을 인정합니다.

또한, 본인 관련 신용보증채무 중 보증채무이행을  
거절한 금액이 있어 향후 재판상, 재판 외의 사유로  
거절 신용보증채무를 이행하게 되었을 경우 추가  
발생된 구상권 및 부대비용 등 일체의 금액은 본인의  
채무로 인정하고 채무관계자 규제 및 제반 법적절차 등  
귀 공사의 업무처리에 어떠한 이의도 제기하지  
아니하기로 확약합니다.

위의 내용을 충분히 이해하고 동의하십니까?

아니오  예

## 신용도판단정보등록 해제 요청서

한국주택금융공사 귀중

1. 본인은 귀 공사와 체결한 채무분할상환약정에 기한

이전

다음



← 채무조정신청 가+ 신청취소

## 신용도판단정보등록 해제 요청서

한국주택금융공사 귀중

- 본인은 귀 공사와 체결한 채무분할상환약정에 기한  
채무를 성실히 이행할 것을 확약하며 귀 공사가  
정하는 바에 따라 본인과 아래 관련인에 대한 신용도  
판단정보 등록을 해제하여 줄 것을 신청합니다.
- 본인은 귀 공사와의 채무분할상환약정이  
상환조건대로 이행되지 않을 경우 또는  
분할상환약정 당시 실익 있는 재산을 소유하고  
있었음에도 이를 은닉하고 분할상환약정을 체결한  
것이 확인된 때에는 한국신용정보원  
“신용정보관리규약”에 따라 신용도  
판단정보보유자로 재 등록되더라도 본인 및 관련인  
모두 하등의 이의를 제기하지 않겠습니다.

위의 내용을 충분히 이해하고 동의하십니까?

아니오  예

## 채무조정 요청 관련 안내사항

### ■ 채무조정 요청권이란?

- 채무조정 요청권이란 「개인금융채권의 관리 및  
개인금융채무자의 보호에 관한 법률」(이하  
「개인채무자보호법」)에 따라 채무



이전

다음



# 3 채무조정 신청

← 채무조정신청

가+

신청취소

## 채무조정 요청 관련 안내사항

### ■ 채무조정 요청권이란?

- 채무조정 요청권이란 「개인금융채권의 관리 및 개인금융채무자의 보호에 관한 법률」 (이하 「개인채무자보호법」) 이라 한다)에 따라 채무 연체 발생 시 채무자가 공사에 직접 채무조정을 요청할 수 있는 권리를 말합니다.
- 「개인채무자보호법」 제35조1항에 따라 다음의 경우에는 채무조정 요청이 불가합니다.
  - 채무조정 합의가 해제된 후 3개월이 지나지 않은 경우
  - 개인금융채권의 존재 여부나 범위에 대하여 소송, 조정 등이 진행 중인 경우
  - 신용회복위원회 또는 법원을 통해 채무조정 절차를 진행 중이거나, 채무조정을 이행 중인 경우
- 「개인채무자보호법」 제36조1항에 따라 다음의 경우에는 채무조정 요청이 거절될 수 있습니다.
  - 채무조정 요청 서류에 대한 공사의 수정 요청에 3회 이상 따르지 않은 경우
  - 채무조정 절차가 끝난 후 변제능력에 현저한 변동이 없음에도 불구하고 채무조정을 다시 요청하는 경우
  - 소멸시효가 완성된 대출에 대해 채무조정을 요청하는 경우



이전

다음

← 채무조정신청

가+

신청취소

• 본 공사는 부문만 아니라 타 금융회사 채무 등 나중 채무로 인해 상환이 어려운 경우, 신용회복위원회 (☎1600-5500) 상담을 권해드립니다.

• 채무조정 요청시 다음과 같은 서류가 필요합니다.

① 채무조정요청서

② 개인(신용)정보 수집·이용·제공·조회 동의서

③ 채무조정안

④ 변제능력 입증자료

※ 단, 채무조정안을 작성하기 곤란한 경우에는 그 서류를 제출하지 아니할 수 있으며, 상기 서류 외에 심사 중 추가 서류를 요청받을 수 있습니다.

※ 주소지 및 연락처가 변경될 경우, 즉시 한국주택금융공사(☎1688-8114)로 변경 내용을 통보하여 주시기 바랍니다.

위의 내용을 충분히 이해하고 동의하십니까?

아니오  예

[선택] 주택금융상품 이용 동의서

본인정보 제3자 제공요구서

내용보기

개인채무자보호법상 채무조정 대상 채권인 경우 “예” 입력

채무조정 심사에 필요한 서류제출을 위한 본인정보 제3자 제공요구서 동의 (선택사항)

# 3 채무조정신청

← 채무조정신청

가+ 신청취소

주민등록번호 \*

주소 \*

주소검색

부산광역시 남구 문현금융로 40 (부산국제금융센터)

휴대전화번호 \*



전화번호

-없이 숫자만



이메일 \*



본인은 위의 내용을 모두 이해하였으며, 위와 같이 채무의 승인 및 조정을 신청합니다.

이전

전자서명

인적사항 작성

전자서명 클릭하여 채무조정 신청 완료

# 3 채 무 조 정 신 청



가† 三

채무조정신청 완료되었습니다.

※ 공사의 채무조정 외에,  
서민금융진흥원이 지원하는  
[‘복합지원서비스\(고용, 복지, 채무조정  
연계\)’](#)  
를 안내드리니 참고하시기 바랍니다.  
자세한 문의는 ☎ [1397\(서민금융콜센터\)](#)  
로 연락하시기 바랍니다.



진행상태조회

클릭하여 진행상태 조회 가능

③

채무조정  
신청



가<sup>+</sup> ≡

## 진행상태조회

신청일시

2025-10-16 15:49:58



채무구분

주택신용보증

(신청) 상환방법

일시

진행상태

신청

심사결과

-

신청취소

# 3 채 무 조 정 신 청



가<sup>+</sup> 三

## 진행상태조회

신청일시

2025-10-16 15:49:58



채무구분

주택신용보증

(신청) 상환방법

일시

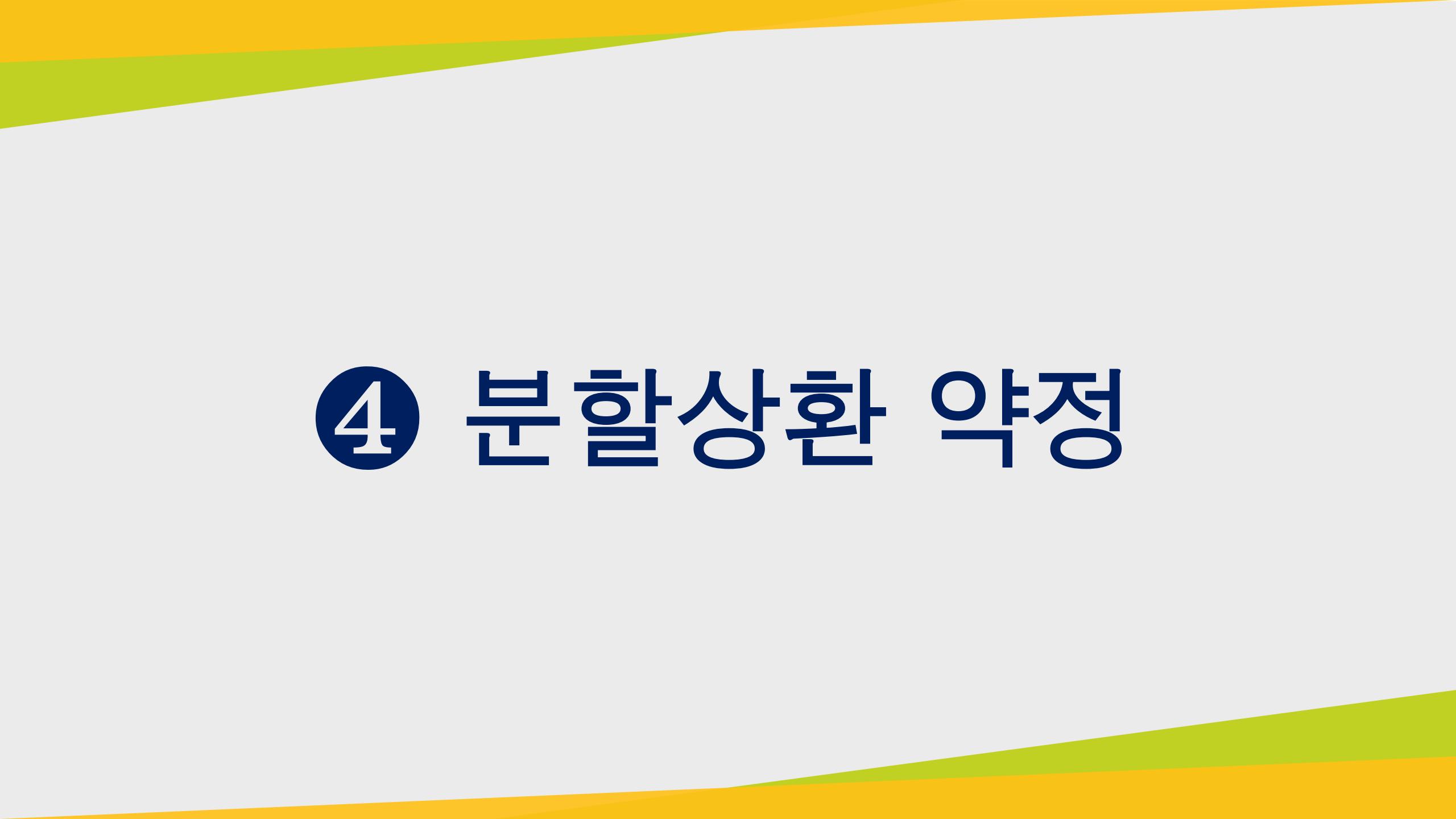
진행상태

채무조정승인

심사결과

-

관할 지사 담당자의 채무조정 승인 시,  
앱의 진행상태 조회에서 확인 가능



# ④ 분할상환 약정

4

# 문 할 상 환 약 정



가<sup>+</sup> ☰

## 진행상태조회

신청일시  
2025-10-16 15:49:58

채무구분  
주택신용보증

(신청) 상환방법  
일시

진행상태  
채무조정승인

심사결과  
채무조정 결과통지



〈채무조정 결과통지문〉  
개인채무자보호법상 채무조정 대상채권인 경우  
채무조정 결과통지문 확인 가능

### 채무조정 결과통지문(승인)

항상 한국주택금융공사를 이용해주세요 감사합니다.  
「개인금융채권의 권리 및 개인금융채무자의 보호에 관한 법률」 제35조에 따라 귀하께서 요청한 '채무  
조정'이 승인되었음을 알려드립니다. 채무조정 내용에 대해 문의가 있는 경우 아래의 연락처로 연락하  
여 주시기 바랍니다.

담당자 : [ ]

□ 신청인 기본사항

성명	생년월일	연락처	주소
[ ]	[ ]	[ ]	18400 부산광역시 남구 풍림금융로 40 [부산국제금융센터]

□ 채무조정 승인 채무

보증번호(계좌번호)	채권금액	이행일자
[ ]	25,332,068	1999-05-26

□ 유의사항

- 개인금융채무자는 채무조정안 등의 여부를 통지받은 날로부터 10영업일 이내에 결정하여야 합니다.
- 기간 내에 개인금융채무자가 등의 여부를 결정하지 아니한 경우에는 채무조정 절차가 끝난 것으로 봅니다.

〈불임1〉 채무조정안

2025년 10월 23일

4

# 문 할 상 환 약 정

← 진행상태조회 ▾

가+ 三

← 채무조정신청

가+ 신청취소

## 진행상태조회

신청일시  
2025-10-16 15:49:58

채무구분  
주택신용보증

(신청) 상환방법  
일시

진행상태

약정서작성

심사결과  
채무조정 결과통지

채무조정약정

“채무조정약정” 선택 → 서류 확인하기 선택

## 약정 진행시 주의사항 안내

약정을 위해 반드시 아래 관련 서류를 확인하시고  
전자서명을 진행해야합니다.  
제공되는 서류를 확인하시기 전까지 전자서명 진행이  
불가하오니 아래 확인하기 버튼을 클릭해 서류를 반드시  
확인해 주시기 바랍니다.



### 서류 확인 및 동의 \*



채무의 승인 및 채무조정서 내용에  
동의합니다.

서류확인하기

4

# 분할상환 약정

**1 전체 4**

**채무의 승인 및 채무조정서(주택금융신용보증 채무자용/분할상환)**

본인은 한국주택금융공사(이하 "공사"라 한다)와 03-07 자 체결한 신용보증계약(보증금액: 20,000,000 원)상 약정 사상 연대보증인으로서 다음 항목에 대한 승인 및 상실한 이행을 약속하며 약정내용 이행 완료시 귀 공사는 나에게 대로 채무에 대한 상환경구를 본인에게 요구하지 않기로 하여 시기 바랍니다.

다음

**제 1조(총체무액)**  
본인은 살기 신용보증계약서에 의하여 2025-10-16 현재 귀 공사에 대한 구상금 총체무액은 아래와 같음을 승인하고 귀 공사 소정의 손해 금이 장래에도 발생할을 인정합니다.

(단위 : 원)						
보증일자	신용보증금액	대위변제금잔액	대체금액	손해금	기타	계
2002-03-07	20,000,000	6,341,227	30,205,438	147,020	36,693,685	
<b>계</b>	<b>20,000,000</b>	<b>6,341,227</b>	<b>0</b>	<b>30,205,438</b>	<b>147,020</b>	<b>36,693,685</b>

**제 2조(총체무액의 충당)** 본인은 귀 공사에 대한 제 1조의 채무승인으로 본인의 채무에 대한 소멸시효가 충당되었음을 인정합니다.

**제 3조(분할상환 및 채무의 존속)** 본인은 제 1조 총체무액을 6,500,000 원을 아래와 같이 분할하여 상환하겠습니다. 본인 상환 약정금액 전부가 상환 완료되기 전까지는 제 1조의 채무가 본인의 채무로 계속 존속될을 인정합니다.

1. 약정초입금(약정보증금): 600,000 원
2. 분할상환금액(월 청불 조)

**제 4조(분할상환 기간중의 발생손해금)** 본인은 분할상환 약정액 중 상환되지 아니한 대위변제금을 대상으로 연율 0.0 %에 의하여 산출된 분할상환 기간중의 발생손해금을 제 3조의 채무상환액과는 별도로 상환하겠습니다.

**제 5조(채무조정 합의의 해제)**  
(본인은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사용기 발생될 때에는 이 채무조정 합의가 해제되어 이 약정이 실효되고, 제 1조에서 인정된 본인의 채무를 변제할 책임이 있음을 인정합니다. 이 경우에 귀 공사가 채무조정 합의 전함을 불문하고 본인을 상대로 제 1조의 채무에 대하여 취득·집행권원의 암호를 이 채무조정 합의에 불구하고 그대로 지속될것을 인정하고, 이 채무조정 합의가 해제되는 경우에도 귀 공사가 동 집행권원에 기한 강제집행권 또는 담보권을 실행하더라도 아무런 이의가 없겠습니다.)

1. 3개월 이상 사용기 있는 경우에는 채무조정에 의한 변제계획을 이행하지 아니한 경우
2. 채무자가 사용한 경우
3. 채무자가 상환금액을 받은 경우
4. 채무자가 변제계획을 이행하는 과정에서 허위사실 신고, 재산의 도피 및 은닉, 기타 책임재산 감소행위 등을 한 사실이 발견되는 경우
5. 채무자가 공사에 대한 법률에 따른 책임을 인정한 경우
6. 채무자가 "채무자 회생 및 파산에 관한 법률"에 따른 회생·파산 절차를 신청하여 확정된 경우
7. 채무자가 "사전적 금융생활 지원에 관한 법률"에 따른 채무조정 절차를 신청하여 확정된 경우
8. 그밖에 제 1호부터 제 7호까지에 준하는 것으로 금융위원회가 정하는 사용

같이 약정 체결일 이후 본인의 주소가 변경된 경우에는 즉시 변경된 주소를 시·급시에 통지하였으며, 이를 이행하지 아니하거나 본인의 거주 성유로 인해 제 1항 제 1호의 통지(최고 포함)를 받지 못한 경우에는 귀 공사가 통지인이 채무조정 합의를 해제하여도 아무런 이의가 없겠습니다.

**제 6조(채무조정 원상회복)** 본인은 제 5조제 1항의 규정에 따라 채무조정 합의해제된 때에는 채무조정 원상회복을 신청하고 이 때에 날인·서명한 분할상환금액 또는 귀 공사가 신청한 분할상환 약정금액을 초과하는 구상금액을 일시에 상환하겠습니다.

**제 7조(은닉재산의 처분)** 본인은 제 3조의 분할상환 약정금액을 초과하는 은닉재산에 대한 경매집행으로 귀 공사가 회수하는 금액을 본 분할상환 약정과는 별도로 귀 공사의 미수화 채권에 충당하여도 하등의 이의를 제기하지 않겠습니다.

**제 8조(변제금의 환급 및 출금순서)** 본인은 이 분할상환 약정에 따라 귀 공사에 상환한 금액에 대하여 분할상환 약정의 해지 등 어떠한 경우라도 환급을 요청하지 않겠으며, 본인이 상환한 금액을 귀 공사 내규에 따라 재산충당하여도 하등의 이의를 제기하지 않겠습니다.

스크롤을 아래로 끝까지 내려 동의서 내용을 모두 확인 하시고, 아래 "채무의 승인 및 채무조정서 내용에 동의합니다" 버튼을 클릭해주시길 바랍니다.

**3 전체 4**

**별첨) 분할상환계획**

회 차	상환일자	상환금액	회 차	상환일자	상환금액
초입금	2025-10-15	600,000	36차	2028-10-01	50,000
1차	2025-11-01	50,000	37차	2028-11-01	50,000
2차	2025-12-01	50,000	38차	2028-12-01	50,000
3차	2026-01-01	50,000	39차	2029-01-01	50,000
4차	2026-02-01	50,000	40차	2029-02-01	50,000
5차	2026-03-01	50,000	41차	2029-03-01	50,000
6차	2026-04-01	50,000	42차	2029-04-01	50,000
7차	2026-05-01	50,000	43차	2029-05-01	50,000
8차	2026-06-01	50,000	44차	2029-06-01	50,000
9차	2026-07-01	50,000	45차	2029-07-01	50,000
10차	2026-08-01	50,000	46차	2029-08-01	50,000
11차	2026-09-01	50,000	47차	2029-09-01	50,000
12차	2026-10-01	50,000	48차	2029-10-01	50,000
13차	2026-11-01	50,000	49차	2029-11-01	50,000
14차	2026-12-01	50,000	50차	2029-12-01	50,000
15차	2027-01-01	50,000	51차	2030-01-01	50,000
16차	2027-02-01	50,000	52차	2030-02-01	50,000
17차	2027-03-01	50,000	53차	2030-03-01	50,000
18차	2027-04-01	50,000	54차	2030-04-01	50,000
19차	2027-05-01	50,000	55차	2030-05-01	50,000
20차	2027-06-01	50,000	56차	2030-06-01	50,000
21차	2027-07-01	50,000	57차	2030-07-01	50,000
22차	2027-08-01	50,000	58차	2030-08-01	50,000
23차	2027-09-01	50,000	59차	2030-09-01	50,000
24차	2027-10-01	50,000	60차	2030-10-01	50,000
25차	2027-11-01	50,000	61차	2030-11-01	50,000
26차	2027-12-01	50,000	62차	2030-12-01	50,000
27차	2028-01-01	50,000	63차	2031-01-01	50,000
28차	2028-02-01	50,000	64차	2031-02-01	50,000
29차	2028-03-01	50,000	65차	2031-03-01	50,000
30차	2028-04-01	50,000	66차	2031-04-01	50,000
31차	2028-05-01	50,000	67차	2031-05-01	50,000
32차	2028-06-01	50,000	68차	2031-06-01	50,000
33차	2028-07-01	50,000	69차	2031-07-01	50,000
34차	2028-08-01	50,000	70차	2031-08-01	50,000
35차	2028-09-01	50,000	71차	2031-09-01	50,000

HF 한국주택금융공사

3/4

회 차      상환일자      상환금액      회 차      상환일자      상환금액

스크롤을 아래로 끝까지 내려 동의서 내용을 모두 확인 하시고, 아래 "채무의 승인 및 채무조정서 내용에 동의합니다" 버튼을 클릭해주시길 바랍니다.

**채무의 승인 및 채무조정서 내용에 동의합니다**

## 〈채무조정약정〉

채무조정서 스크롤 아래로 내려  
채무조정 약정 관련 내용 확인,  
총 채무, 분할상환 스케줄 등  
약정내용 확인

채무의 승인 및 채무조정서  
내용에 동의합니다 클릭

4

# 문 할 상 환 약 정

← 채무조정신청

가<sup>+</sup> 신청취소

## 약정 진행시 주의사항 안내

약정을 위해 반드시 아래 관련 서류를 확인하시고 전자서명을 진행해야합니다.



제공되는 서류를 확인하시기 전까지 전자서명 진행이 불가하오니 아래 확인하기 버튼을 클릭해 서류를 반드시 확인해 주시기 바랍니다.

### 서류 확인 및 동의 \*



채무의 승인 및 채무조정서 내용에  
동의합니다.

서류확인하기

전자서명

전자서명

4

# 문 할 상 환 약 정



가<sup>+</sup> 三



채무조정 합의서 작성이 완료되었습니다

약정금액을 납입하셔야 채무조정 합의의 효력이  
발생합니다.

## 채무조정 약정내역

약정금액

6,500,000원

납입계좌번호

국민은행

농협은행

우리은행

※ 우리은행은 가상계좌를 통한 자동이체 가능

예금주

주금공

담당자

채무조정 약정 효력은  
초입금 (일시상환인 경우 약정금액)  
납입 시 발생

확인



4

# 분할상환약정



가<sup>+</sup> 三

## 진행상태조회

신청일시

2025-10-16 15:49:58



채무구분

주택신용보증

(신청) 상환방법

일시

진행상태

채무조정합의체결

심사결과

채무조정 결과통지

5

상환내역 조회

# 5

## 상환내역조회

신용회복 신청 > 상환내역  
조회에서 분할상환내역 조회 가능  
내역 클릭 시 상세정보 확인 가능

(상환방법이 일시상환인 경우  
표시되지 않으므로 관할지사 문의)



# 상환내역 조회

5

상환내역조회

① 알려드립니다.

- 가상계좌 입금분은 익일 반영됩니다
  - 상환내역과 관련하여 궁금하신 사항이 있으면 고객센터(1688-8114)나 담당자에게 문의하시기 바랍니다.
  - 채무조정 상환방법이 일시상환인 경우 상환내역에 대한 문의는 담당자에게 문의하시기 바랍니다.

신청일人

2025-10-16 15:49

채무구분

주택신용보증

상환방법

부록 (

### 진행상태

三

가<sup>†</sup> ≡

# 상환내역조회

① 알려드립니다.

- ① 알려드립니다.

- 상환내역과 관련하여 궁금하신 사항이 있으면 고객센터(1688-8114)나 담당자에게 문의하시기 바랍니다.

상환이력

## 상세정보

## 채무내역

총 약정금액  
6,500,000원

상환일  
매월 01일

누적 상환금액  
950,000원

잔여 상환금액  
5,550,000원

납입계좌번호  
국민은행  
농협은행  
우리은행

예금주  
주금고

※ 상환방법이 분할상환인 경우

## 분할상환이력 등 채무조정 관련 내용 확인 가능

## 화면 하단 이동 시 분할상환 계획 및 상환내역 확인 가능

확인

5

# 상환내역조회

← 가+ 三

예금주  
주금공

담당자

기존 납입내역부터  
앞으로 남은 회차, 금액 확인 가능

상환예정일 (회차)	상환예정금액 상환금액 잔액	상태
2025-10-15 초입금	600,000원 600,000원 0원	정상
2025-11-01 1차	50,000원 50,000원 0원	정상
2025-12-01 2차	50,000원 50,000원 0원	정상
2026-01-01 3차	50,000원 50,000원 0원	정상
2026-02-01 4차	50,000원 50,000원 0원	정상
2026-03-01 5차	50,000원 50,000원 0원	 정상

확인



# 5 상환내역조회

## 상환내역조회

① 알려드립니다.

- 상환내역과 관련하여 궁금하신 사항이 있으면 고객센터(1688-8114)나 담당자에게 문의하시기 바랍니다.



신청인

진행상태

결재완료

### 채무내역

대위변제금①

6,341,227원

② 대지급금

0원

예금주

주금공

③ 손해금

30,205,438원

④ 기타

147,020원

담당자

(①+②+③+④)총 채무금액

36,693,685원

확인



(①+②+③+④)총 채무금액

36,693,685원

채무조정 후 금액

6,500,000원

### 분할상환 약정내역

분할상환기간

16년 ( 192개월)

납일예정일자

매 월 01일

분할상환 초기금

600,000원

초입금 납일예정일

2025년 10월 15일까지

납입계좌번호

국민은행

농협은행

우리은행

※ 상환방법이 분할상환인 경우

채무조정 전 채무금액,  
채무조정 후 금액 확인 가능

분할상환 약정내용 확인 가능



확인

# ⑥ 소각정보 조회

# 6

## 소각정보 조회

로그인–신청–소각정보 조회에서  
소각채무 조회 가능



# 6

# 소각정보조회



가† 三

## 소각정보조회

① 알려드립니다.

- 소각된 채무는 법적으로 상환의무가 없습니다.
- 소각되지 않은 채무는 채무조회에서 확인하실 수 있습니다.

[채무조회](#)

최초채권기관  
주택은행

대위변제일  
2007-10-30

대위변제금액  
6,852,967원

※ 채무 완제, 소멸시효 완성 등 채권의 소각 여부 조회 가능

6

# 소각정보조회



가<sup>+</sup> 三

## 소각정보조회

① 알려드립니다.

- 소각된 채무는 법적으로 상환의무가 없습니다.
- 소각되지 않은 채무는 채무조회에서 확인하실 수 있습니다.

채무조회



조회된 내역이 없습니다.

※ 채권 소각 정보가 없는 경우 위와 같이 표시